

Vergadering van de werkgroep Certificatie, labelling en schemabeheerder van het Platform Binnenluchtkwaliteit van 27 april 2023

Vragen tijdens de mondelinge Q&A en antwoorden

BELANGRIJK

Deze antwoorden zijn opgesteld door de personen die betrokken zijn bij de werking van het consortium in het kader van de studie certificatie, labelling en schemabeheerder.
Het zijn geen officiële antwoorden van de overheid.

A. Lijst van de deelnemers

Anne-Claude Romain (ULiège)	Kristien Vermeersch (De Federatie Sociaal-cultureel werk en Amateurkunsten)
Anouk Dieryck (Knight Moves)	Lejeune Renaud (SGS Belgium - Analyse qualité de l'air)
Arnold Janssens (UGent)	Liesbeth Vandersteene (ASTRAC)
Bart Seghers (Testo NV)	Liesje Van Gelder (BCCA)
Bart van de Pol (Buildwise)	Loïc Installé (Brussels Horeca)
Barthélemy Coerten (BEPA)	Loïc Raymond (ISPIRA Benelux)
BDB	Loucine Mekhitarian (SPF SPSCAE)
Benjamin Verfaillie (Volta)	Maarten De Strycker (BCCA)
Carlos Roelens (ADEPS)	Marianne Stranger (VITO)
Charles-Henry Dornbierer (FIMEA/FELLOWES)	Marie Godard (Airscan)
Christiane Maes (aiR & M's bv)	Marie Peeters (ISSeP - Institut Scientifique de Service Public)
David Dehard (Court-Circuit)	Michel Degallier (SPF SPSCAE)
Emma Van Loock (Departement Cultuur)	Nicolas Walch (Aes asbl)
Eric Hogge (Administration générale du sport FWB)	Niels De Kempeneer (Departement Omgeving)
Eric Winnepenninckx (Buildwise)	Olivier Sabbe (Buildwise)
Erika Malu (Buildwise)	Olivier Vandevoorde (Vinçotte)
Esther Lecompte (SPF SPSCAE)	Pascale Steenhoudt (Buildwise)
Eve Diels (Horeca Vlaanderen vzw)	Pauline Hautekiet (Sciensano)
Fien Bracke (cult!)	Peter Wouters (FOD VVVL)
Jan Van Bouwel (IDEWE)	Pieter Bolle (FOD VVVL)
Jeroen Vanderputte (Netwerk Lokaal Sportbeleid)	Pieter De Mil (Allora Factory - Control CO ₂)
Jimmy Dequeecker (WOLF Energiesystemen)	Pieter Hoof (Vlaamse Sportfederatie)
Joao Cunha da Silva (SPF SPSCAE)	Sarah Nauwelaerts (Sciensano)
Johan Fleurbaey (Fleurbaey bv)	Sebastien Pecceu (Buildwise - CSTC/WTCB)
Johan Penson (Overlegkunsten oKo - EC - FCB)	Simon Vermeulen (Agence wallonne de l'Air et du Climat)
Johan Van Impe (Koninklijk Belgisch Instituut voor Natuurwetenschappen)	Sophie Bernard (Buildwise)
Joris Deberdt (FOD VVVL)	Stijn Snaet (Event Confederation)
Jory Degheldere (FOD VVVL)	Thierry Laermans (Federatie van Cinema's van België)
Kaat Vandenbussche (Knight Moves)	Tom Kestens (Kabinet Vandenbrouck)

Kjell Verbinnen (Sport Vlaanderen)	Valerie Leprince (Cerema)
Koen Faes (FOD WASO - TWW)	Vincent De Myttenaere (Airsteril)
Kris Vranken (Stad/OCMW Bilzen)	Wim Lameire (Vlaams Energie- en Klimaatagentschap)
Kristel Vancorenland (oKo)	Yvo Timmers (FOD VVVL)

B. Vragen-antwoorden

Inhoudstabel

1. BIJ NIEUWE INSTALLATIES GEBEURT ER AL EEN OPLEVERING. WAAROM MOET ER AL DEZE EXTRA EN DURE CONTROLES BIJKOMEN?.....	2
2. PERIODIEK ONDERHOUD ZOU MOETEN LEIDEN TOT LANGERE GELDIGHEIDSDUUR	3
3. KOSTEN VAN CERTIFICATIE	3
4. KUNNEN DE EXTERNE PREVENTIE ADVISEURS GEEN ROL SPELEN IN DEZE PROBLEMATIEK VAN CERTIFICATIE? 3	
5. KOST VOOR HET BEKOMEN VAN HET LABEL	3
6. CO ₂ METINGEN GARANDEREN NIET DAT ER EEN GOEDE LUCHTKWALITEIT IS	3
7. IN EPB WORDT ER WEL REKENING GEHOUDEN MET ANDERE EMISSIES GEZIEN ER OOK EEN EIS IS PER M ² VLOEROPPERVLAKTE	3
8. WAAROM AL DIT OVERLEG? HET IS VOORAL EENRICHTINGSVERKEER EN ER WORDT MET ONZE OPMERKINGEN EN SUGGESTIES GEEN REKENING GEHOUDEN	4
9. HET LABEL ZAL STIGMATISEREN	4
10. OPTIE 3 ZAL VEEL DUURDER ZIJN DAN OPTIE 1 EN 2	4
11. WAAROM MOET BIJ EEN NIEUWE INSTALLATIE DE UITBATER HET LABEL AANVRAGEN EN NIET DE AANNEMER?	4
12. WAAROM IS ER GEEN VERPLICHTING DAT DE EIGENAAR DE CERTIFICATIE AANVRAAGT.	5

1. Bij nieuwe installaties gebeurt er al een oplevering. Waarom moet er al deze extra en dure controles bijkomen?

- Het is belangrijk dat de oplevering op een correcte wijze gebeurt waardoor de klant de nodige garantie heeft dat de gevraagde debieten (en andere prestaties) effectief gerealiseerd worden.
- Momenteel stelt men op het terrein een grote variatie in opleveringsprocedures vast, gaande van zeer grondige en kwalitatief hoogstaande opleveringen tot zeer onvolledige en/of onnauwkeurige opleveringen. Het is belangrijk dat er een voldoende kwaliteit en eenvormigheid komt in deze opleveringsprocedures, zowel in het belang van de klant als de uitvoerder
- Indien een oplevering van een nieuwe installatie is gepland, dient ervoor gezorgd te worden dat er geen bijkomende onafhankelijke controle metingen dienen te worden uitgevoerd. Dit is een belangrijke uitdaging voor het certificatie kader
- Het certificatiekader dient ervoor te zorgen dat deze nodige eenvormigheid gerealiseerd wordt en op een voldoende pragmatische wijze.
- Het is ook een ambitie van het certificatiekader om geen extra metingen te moeten doen indien de oplevering gebeurt conform de vastgestelde bepalingenprocedures in het kader van de certificatie.

2. Periodiek onderhoud zou moeten leiden tot langere geldigheidsduur

- Het doel van de wetgeving is in eerste instantie betrouwbare informatie communiceren over parameters die gerelateerd zijn aan de binnenluchtkwaliteit. Stimulansen die zorgen dat de binnenluchtkwaliteit verbeteren zijn daarbij zeker nuttig.
- Een periodiek onderhoud van de ventilatie installatie kan een belangrijke bijdrage leveren tot een goede werking van de ventilatie installatie en derhalve een betere luchtkwaliteit.
- Het certificatiekader zou dan ook een stimulans moeten geven voor een periodiek onderhoud. Een mogelijkheid om dit te stimuleren is de geldigheidsduur van het label verlengen bij een dergelijk periodiek onderhoud. Er dienen dan wel minimale voorwaarden te worden gesteld aan dit periodiek onderhoud

3. Kosten van certificatie

- Het is voor de betrokken stakeholders heel belangrijk een beter zicht te krijgen over de kostprijs van certificatie en labelling
- Het is de bedoeling om op de WG vergadering van 12 juni hierover meer informatie te kunnen geven.

4. Kunnen de externe preventie adviseurs geen rol spelen in deze problematiek van certificatie?

- Er dient actief gezocht te worden naar procedures die de certificatie optimaliseren in termen van administratie en kostprijs.
- Het inschakelen van externe preventie adviseurs kan hierbij een interessante piste zijn. Voor OPTIE 1 en 2 stelt dit op technisch vlak vermoedelijk weinig eisen. Voor optie 3 dient men dan wel over de nodige competentie en middelen te beschikken om de debieten te kunnen vaststellen en/of controleren.

5. Kost voor het bekomen van het label

- Het is de intentie van de overheid dat het afleveren van het label gratis zal zijn voor de aanvrager. Enkel de kosten voor de certificatie dient vergoed te worden.

6. CO₂ metingen garanderen niet dat er een goede luchtkwaliteit is

- CO₂ op zich is geen bron van pollutie die specifieke aandacht vereist
- CO₂ is wel een maatstaf voor de hoeveelheid beschikbare verse lucht per persoon. Dit is belangrijk vanuit het oogpunt geurhinder, maar tevens voor de concentratie van virussen (covid, griep, ...). Een vermindering van de CO₂ concentratie zal ook de concentratie van andere polluenten die afkomstig zijn uit de binnenruimte verlagen.
- Een lage CO₂ concentratie in plaatsen die in gebruik zijn, geeft geen garantie dat de luchtkwaliteit OK is, gezien er polluenten kunnen aanwezig zijn (VOC, fijn stof, ...) die in te hoge concentraties voorkomen, maar dan dient eerder gedacht te worden aan bronbeperking i.p.v. meer ventileren. Ventilatie met buitenlucht zal de concentratie van deze polluenten bovendien verdunnen.
- In de huidige stand van technologie zijn CO₂ metingen de meest efficiënte aanpak om op grote schaal een indicatie te bekomen van de luchtkwaliteit. Een lage CO₂ concentratie is geen absolute garantie dat de luchtkwaliteit OK is, zeker niet in plaatsen met lage bezetting. Omgekeerd is een hoge CO₂ concentratie wel een sterke aanwijzing dat de luchtkwaliteit niet OK is.

7. In EPB wordt er wel rekening gehouden met andere emissies gezien er ook een eis is per m² vloeroppervlakte

- In de EPB aanpak voor niet-residentiële gebouwen wordt uitgegaan van een minimaal debiet per persoon (22 m³/h.persoon)
- Men mag een hoger debiet per persoon hanteren, waarbij het toegelaten energieverbruik wordt verhoogd

- Om te vermijden dat men met onrealistisch lage bezettingsgraden rekent, wordt er vereist dat er een minimale bezetting dient te worden gerespecteerd. Zo is dit voor xxxx $X \text{ m}^3/\text{h.m}^2$. Concreet betekent dit dat in een xxx zaal van 200 m^2 men minstens met X personen dient te rekenen. Indien de EPB berekenaar toch met een lagere bezetting rekent wordt deze waarde niet aanvaard en wordt met deze minimale waarde gerekend.

8. Waarom al dit overleg? Het is vooral eenrichtingsverkeer en er wordt met onze opmerkingen en suggesties geen rekening gehouden

- Bij de uitwerking van KB 1 is duidelijk rekening gehouden met de suggesties en vragen van de stakeholders:
 - Oorspronkelijk was voorzien dat er in elke plaats een CO₂ meter dient te staan waarbij de ogenblikkelijke CO₂ waarde kan worden afgelezen (OPTIE 1)
 - Op vraag van sommige stakeholders is dan een 2^{de} optie voorzien, waarbij er in de plaats zelf geen CO₂ meetwaarden worden getoond, maar wel CO₂ informatie op een website of een app.
 - Tenslotte is, opnieuw op vraag van sommige stakeholders, een 3^{de} optie voorzien, waarbij er helemaal geen communicatie over CO₂ dient te gebeuren, maar wel over de aanwezige ventilatie debieten.
- In het kader van het KB CELS is het de bedoeling om dit stakeholdersoverleg nog te versterken en er is een duidelijk engagement om alle suggesties grondig te bestuderen en, waar zinvol en haalbaar, in rekening te brengen.

9. Het label zal stigmatiseren

- Bij optie 1 en 2 bevat het label GEEN enkele informatie over de vastgestelde CO₂ -waarden, tenzij de uitbater zelf vrijwillig zou kiezen om historische CO₂ -waarden te communiceren.
- Bij optie 3 is het de bedoeling dat het beschikbaar ventilatie debiet wordt vermeld, alsook een debiet per persoon bij maximale bezetting. Deze informatie dient trouwens al beschikbaar te zijn in het kader van KB 1A

10. Optie 3 zal veel duurder zijn dan optie 1 en 2

- Bij opties 1 en 2 is het vrij eenvoudig de uit te voeren taken af te bakenen en variëren deze taken weinig in functie van het type van lokaal. Dit vertaalt zich in enerzijds een vrij lage kostprijs en anderzijds een kostprijs die weinig varieert voor de verschillende plaatsen.
- Bij optie 3 zal de nodige inspanning om informatie over de debieten in te zamelen sterk variëren i.f.v. een ganse reeks van parameters:
 - Type van ventilatie installatie
 - Omvang van de installatie
 - Is het al dan niet gemakkelijk om de debieten vast te stellen
 - Zijn debietsmetingen gepland en dit losstaand van de certificatie
 - ...
- Indien bij een nieuwe installatie de oplevering gebeurt door een installateur die de procedures gebruikt zoals voorzien worden bij de certificatie (in essentie geschikte apparatuur en de nodige competentie om debieten te meten) zal de meerkost voor het bekomen van de certificatie beperkt zijn
- Indien men een complexe oude installatie heeft waarover geen informatie is gekend en waarbij het niet eenvoudig is om de debieten te bepalen, kan de kostprijs van de certificatie vrij hoog zijn. Deze kostprijs zal in principe niet veel hoger zijn dan wanneer men als uitbater vrijwillig door een competente partij deze debieten zou laten vaststellen.

11. Waarom moet bij een nieuwe installatie de uitbater het label aanvragen en niet de aannemer?

- De uitbater (of eigenaar) kan in de opdracht aan de aannemer speciëren dat het bekomen van een certificatie en label die conform is met de vereiste debieten onderdeel is van de opdracht.

- Dit heeft als voordeel dat de certificatie de nodige garantie geeft dat de vereiste debieten effectief gerealiseerd worden.
- De certificatie zal niet enkel deze debieten bevatten, maar ook de risicoanalyse, luchtkwaliteitsmeter, identificatie van de ruimte, ... Hierin heeft de aannemer geen enkele verantwoordelijkheid.

12. Waarom is er geen verplichting dat de eigenaar de certificatie aanvraagt.

- De plicht tot certificatie en labelling is gekoppeld aan het type van activiteit dat in de plaats wordt uitgeoefend en dit wordt bepaald door de uitbater. Het is ook de uitbater die verantwoordelijk is dat de uitbating gebeurt conform de specificaties voorzien in het kader van de labelling (plaatsing CO₂ meter, bij optie 3 toezien dat de installaties correct gebruikt worden, ...)
- Dit betekent niet dat er geen rol is weggelegd voor de eigenaar.
 - Het lijkt logisch dat eigenaars die een plaats verhuren met ventilatie voorzieningen een certificatie zullen wensen om aan potentiële huurders aan te tonen welke prestaties worden gerealiseerd.
 - Omgekeerd lijkt het eveneens logisch dat sommige potentiële huurders informatie zullen wensen over de ventilatie voorzieningen alvorens een huurovereenkomst af te sluiten.